

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....องค์การบริหารส่วนตำบลปะ.....

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร. ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
1	โฉนด	18948	7	2	90	5	3,090	310	957,900.00												957,900.00	957,900.00	ยกเว้น	ยกเว้น	0.01		
			7	2	33.75	1	3,034	310	940,462.50													940,462.50	940,462.50	ยกเว้น	ยกเว้น	0.01	
			0	0	56.25	3	56.25	310	17,437.50		เสาส่งสัญญาณโทรศัพท์		3													52.31	0.30
2	โฉนด	25425	1	3	65	5	765	180	137,700.00		100:บ้านเดี่ยว	ตึก	2	102.00	100.00	6,500.00	663,000.00	5	5	629,850.00	767,550.00	767,550.00	50	ยกเว้น	ยกเว้น	0.02	
										1	100:บ้านเดี่ยว	ตึก		166.50	96.69	6,500.00	1,082,250.00	5	5	1,028,137.50	1,165,837.50	1,127,248.28	10	ยกเว้น	ยกเว้น	0.02	
														10.50	6.31							73,564.35			220.69	0.30	
											501:คลังสินค้า	ไม้	1	14.00		5,350.00	74,900.00	8	30	52,430.00	190,130.00	190,130.00	ยกเว้น	ยกเว้น	ยกเว้น	0.01	
3	โฉนด	17629	5	0	44	5	2,044	180	367,920.00	2	100:บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	100.00	6,500.00	1,404,000.00	22	85	210,600.00	578,520.00	554,395.72	ยกเว้น	ยกเว้น	ยกเว้น	0.02	
4	โฉนด	25417	1	0	11	5	411	200	82,200.00																		
			0	3	61	1	361	200	72,200.00	3	504:โรงจอดรถ	ไม้	2	168.00	100.00	2500	420000	32	93	29,400.00	101,600.00	111,600.00	ยกเว้น	ยกเว้น	ยกเว้น	0.02	
										4	504:โรงจอดรถ	ไม้	2	84.00	100.00	2500	210000	32	93	14,700.00	86,900.00	96,900.00	ยกเว้น	ยกเว้น	ยกเว้น	0.02	
			0	0	50	3	50	200	10,000.00	5	513:โรงงาน	ตึก	3	135.00	100.00	5,850.00	789,750.00	4	4	758,160.00	768,160.00	768,160.00			2,304.48	0.30	